

UCHWAŁA NR 7230/2022
ZARZĄDU DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 06.04.2022 r.

w sprawie wykwaterowania do lokali zamiennych na czas nieoznaczony
mieszkańców budynku przy ulicy Wileńskiej 7 w Warszawie

Na podstawie art. 11 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 15 marca 2002r. o ustroju m.st. Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817) i § 50 ust. 1 statutu Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy stanowiącego załącznik nr 7 do Uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m. st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m. st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814 oraz z 2019 r. poz. 13139) oraz na podstawie art. 11 ust 9 w związku z art. 11 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U z 2022 r. poz. 172) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zarząd Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, na wniosek Dyrektora Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, wyraża zgodę na wykwaterowanie do lokali zamiennych na czas nieoznaczony mieszkańców budynku przy ul. Wileńskiej 7 w Warszawie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Zasobów Lokalowych Urzędu Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

§ 3. 1. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Dzielnicy Praga - Północ m.st. Warszawy

Ilona Soja - Kozłowska

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7230/2022
ZARZĄDU DZIELNICY PRAGA-PÓŁNOC MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 06.04.2022 r.**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Decyzją Nr III OT/120/2022 z 7.03.2022 r. nakazał wykonanie zabezpieczeń budynku przy ul. Wileńskiej 7 w Warszawie oraz zakazał użytkowania budynku do czasu wykonania rozbiórki oficyny prawej usytuowanej przy ul. Wileńskiej 5 w Warszawie.

Do budynku przy ul. Wileńskiej 7 w Warszawie, poprzez wspólną ścianę, przylega oficyna prawa wyłączona z użytkowania budynku Wileńska 5, którego rozbiórkę nakazał Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Decyzją Nr IIIOT/299/2017 z 30.05.2017 r., po zawaleniu się jednej z klatek schodowych. Budynek oficyny prawej ulega postępującej degradacji i stanowi zagrożenie dla lokali budynku Wileńska 7, usytuowanych na styku budynków.

Przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji technicznej, pozyskanie stosownych zgód i decyzji administracyjnych, pozyskanie środków finansowych, przeprowadzenie procedury przetargowej i wykonanie prac budowlanych przekroczy okres 12 miesięcy.

Wobec powyższego, zachodzi konieczność wykwaterowania mieszkańców budynku przy ul. Wileńskiej 7 na czas nieoznaczony.

**Burmistrz
Dzielnicy Praga - Północ m.st. Warszawy**

Ilona Soja - Kozłowska