

ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
w Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy
00-464 W A R S Z A W A
ul. Szwolezerów 5

L.dz.TT-21/319^F /10

Warszawa, dnia

25 STY. 2010

**Ośrodek Rzecznawstwa
i Techniki Budowlanej
Oddziału Warszawskiego
PZ i TB**
ul. Nowolipie 9/11
00-150 Warszawa
FAX (022) 636 80 31

dot.: wykonania ekspertyzy dot. możliwości remontu bądź wymiany
istniejącej instalacji gazowej w budynkach
przy ul. **29 Listopada 10A, 12 i 14** w Warszawie

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st.
Warszawy zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej i terminowej na
wykonanie ekspertyzy dot. możliwości remontu bądź wymiany istniejącej
instalacji gazowej oraz możliwości alternatywnego korzystania z butli gazowych
po odłączeniu gazu w budynkach przy ul. 29 Listopada 10A, 12, 14.

Decyzjami nr – I OT/36/2010, I OT/37/2010, I OT/38/2010 z dnia
22.01.2010 r. (kopie w załączeniu) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
dla m.st. Warszawy nakazał ZGN Śródmieście odcięcie dopływu gazu do w/w
budynków, nakazując jednocześnie wykonanie robót budowlanych polegających
na wymianie instalacji gazowej na spawaną.

W przypadku potwierdzenia braku możliwości korzystania z kuchni
gazowych w lokalach mieszkalnych m.in. ze względu na zbyt małą w stosunku do
obowiązujących przepisów budowlanych kubaturę przedpokojów z aneksem
kuchennym, ZGN Śródmieście wystąpi do PINB z prośbą o zmianę zapisów pkt 2
decyzji PINB, nakazujących wykonanie robót budowlanych polegających na
wymianie skręcanej instalacji gazowej na spawaną ze względu na
niewykonalność nakazu.

Na podstawie opinii firmy „Drosan” z dnia 28.07.2009 r. ZGN Śródmieście
odstąpił od zlecenia wykonania dokumentacji projektowej wymiany instalacji
gazu z budynku przy ul. 29 Listopada 10A. Firma „Drosan” podtrzymała swoje
stanowisko w piśmie z dnia 06.01.2010 r..

Zał. Kopie decyzji PINB (3 szt.)
Kopie pism firmy „Drosan” (2 szt.)

p.o. DYREKTORA

Malgorzata Mazur

GŁÓWNY SPECJALISTA p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
w Dziale Technicznym ds. Technicznych

mgr inż. arch. Barbara Potocka-Grzegorz Kapłon
ul. bud. St. 54/82, MGIA nr Ma-0674
Zesp. Konekt nr 393
Zawod. Zarządy Nieruchomości nr 9602