

# Uchwała pod lupą lokatorów

**Komitet Obrony Lokatorów** protestuje pod biurem wiceprezydenta miasta Andrzeja Jakubiaka przy ul. Miodowej 6/8, w związku z wprowadzeniem w błąd Radnych Warszawy i mieszkańców miasta, odnośnie kwestii obliczenia dochodów kwalifikujących lokatorów do najmu lokali komunalnych.



Na sesji Rady Warszawy, wiceprezydent Jakubiak podał informacje o maksymalnych dochodach osób starających się o przydział lokalu komunalnego. Informacje zostały podane tuż przed głosowaniem nad uchwałą. Przy udzieleniu informacji, Jakubiak podał maksymalne dochody brutto, które nie zgadzają się z definicją dochodu opisaną w uchwale.

Władze miasta obliczają dochód na podstawie najniższej emerytury na według tej tabeli:

[http://um.warszawa.pl/v\\_syrenka/czynsz/obnizki.php](http://um.warszawa.pl/v_syrenka/czynsz/obnizki.php)

Według tej tabeli, 100% najniższej emerytury to 675,10 zł brutto, 125% to 843,88 zł brutto, 150% to 1012,65 zł brutto itd. W całej Polsce podaje się kalkulacje brutto.

Dochód na jedną osobę w gospodarstwie wieloosobowym	Dochód w gospodarstwie jednoosobowym
Do 75% najniższej emerytury (506,33 zł)	Do 125% najniższej emerytury (843,88 zł)
Powyżej 75% do 100% najniższej emerytury (506,34 zł - 675,10 zł)	Powyżej 125% do 150% najniższej emerytury (843,89 zł - 1012,65 zł)
Powyżej 100% do 150% najniższej emerytury (675,11 zł - 1012,65 zł)	Powyżej 150% do 200% najniższej emerytury (1012,66 zł - 1350,20 zł)

Jednak wiceprezydent

Jakubiak, podczas swojego wystąpienia na Radzie Warszawy (patrz na stronę 102 stenogramu: <http://lokatorzy.info.pl/stenogram-posiedzenia-rady-warszawy-z-dnia-09072009/>) stwierdził, że te liczby **nie są brutto, ale netto** i że **kryterium dochodowe jest znacznie wyższe**.



Uważamy, że głosowanie nad tą uchwałą nie może być uznane za ważne ponieważ radni nie mogli być pewni w momencie głosowania, czy liczby podane przez Jakubiaka są prawdziwe. A te liczby zostały podane tuż przed głosowaniem.

Komitet Obrony Lokatorów zamierza zaskarżyć Uchwałę do WSA. Oprócz tego, domagamy się, aby miasto uznało maksymalne dochody w wysokości takiej, jaka została podana przez Jakubiaka. W innym przypadku, kryterium maksymalnego dochodu zostałoby faktycznie obniżone, mimo szumnej retoryki władz miasta o sprzyjaniu niezamożnym lokatorom.

Protest wspiera również Warszawskie Stowarzyszenie Lokatorów.

Więcej: <http://lokatorzy.info.pl/kategoria/publicystyka/>

**[www.lokatorzy.info.pl](http://www.lokatorzy.info.pl)**